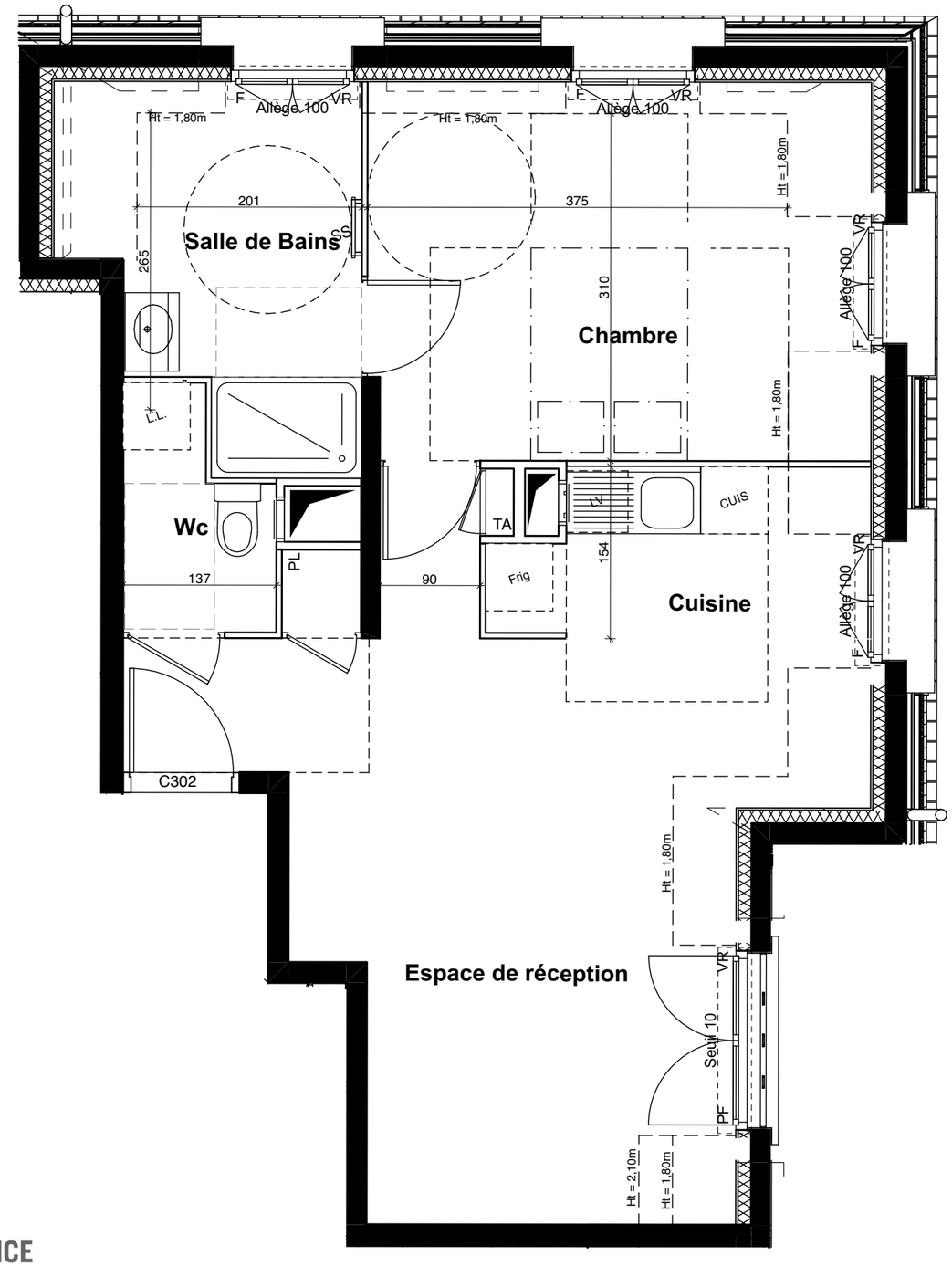
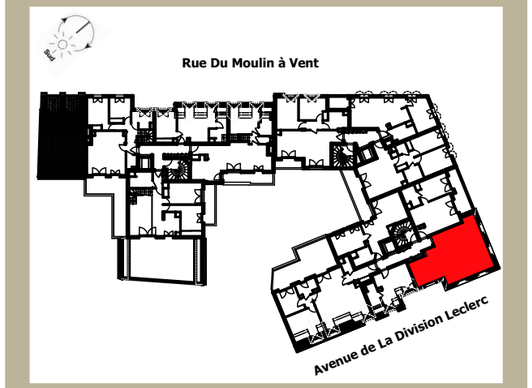
CÔTÉ VILLAGE





211 Avenue de La Division Leclerc
95200 SARCELLES

Appartement 2 PIÈCES
C302

3ème Étage

TABLEAU DES SURFACES

Espace de réception	22,48
Cuisine	4,31
Chambre	12,79
Salle de bains	7,81
WC	2,49

SURFACE HABITABLE **49,89 m²**

SURFACE TOTALE **49,89 m²**

INDICE: MARCHE

PLANS DE RESERVATION	DATE : 05/02/2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 1 2 3

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FA	Fenêtre allège vitrée
VR	Volet roulant
VB	Volet battant
GC	Garde corps
TA	Tableau électrique
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
Cuis	Cuisson
Frig	Réfrigérateur
	Robinet de puisage
	Soffites et faux-plafond

CO-RÉALISATION

BERGERAL CRÉATEUR D'ESPACES DE VIE

PREFERENCE HOME L'immobilier à votre image

SCCV SARCELLES DIVISION LECLERC